



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI I BASHKISË

Maliq më 21.12.2018

H/ 5066 M/18

VENDIM

Nr. 131 Datë 14.12.2018

**PËR NIVELIN E TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE, ADMINISTRIMIN E TYRE NË
BASHKINË MALIQ, PENALITETET PËR SHKELJET APO KUNDËRVAJTJET
ADMINISTRATIVE PËR VITIN 2019**

Mbështetur në gërmën “f”, të nenit 54 të ligjit nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, në ligjin nr. 9632, datë 31.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar, në V.K.M nr 132, datë 07.03.2018 “Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme “ndërtesa”, baza e taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kritereve dhe rregullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës”, në ligjin nr. 9975 datë 28.07.2008 “Për taksat kombëtare”, i ndryshuar, në ligjin nr. 9920 datë 19.05.2008 “Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar, në ligjin nr. 68/2017 “Për financat e vetëqeverisjes vendore”, në ligjin nr. 107/2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, ligjin 152/2015 “Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin”, ligjin 8519 datë 30.07.1999 “Për ujëtin dhe kullimin”, i ndryshuar, ligjin 9385 datë 04.05.2005 “Për pyjet dhe shërbimin pyjor”, i ndryshuar, ligjin 10465, datë 29.09.2011 “Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë”, ligjin 10279 datë 20.05.2010 “Për kundërvajtjet administrative”, me propozim të Kryetarit të Bashkisë, Këshilli i Bashkisë

VENDOSI:

- I. Të miratojë nivelin e taksave dhe tarifave vendore, administrimin e tyre në Bashkinë e Maliq si dhe penalitetet për shkeljet apo kundërvajtjet administrative për vitin 2019 sipas materialit dhe pasqyrave bashkëngjitur;
- II. Të gjitha Vendimet e Këshillit Bashkiak që bien në kundërshtim me këtë akt, shfuqizohen;
- III. Për zbatimin e vendimit ngarkohet Kryetari i Bashkisë, Drejtoria e të Ardhurave dhe të gjitha strukturat e tjera që kanë lidhje me këtë vendim ;
- IV. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë pas shpalljes dhe i shtrin efektet nga 1 Janari 2019 e në vazhdim;

**KRYETARI I KËSHILLIT
ERISELD JONUSLLARI**



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA MALIQ
KËSHILLI I BASHKISË**

PAKETA FISKALE 2019

Mbështetur në gërmën “F”, të nenit 54 të ligjit nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, në ligjin nr. 9632, datë 31.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar, në V.K.M nr 132, datë 07.03.2018 “Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme “ndërtesa”, baza e taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kritereve dhe rregullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës”, në ligjin nr. 9975 datë 28.07.2008 “Për taksat kombëtare”, i ndryshuar, në ligjin nr. 9920 datë 19.05.2008 “Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar, në ligjin nr. 68/2017 “Për financat e vetëqeverisjes vendore”, në ligjin nr. 107/2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, ligjin 152/2015 “Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin”, ligjin 8519 datë 30.07.1999 “Për ujitjen dhe kullimin”, i ndryshuar, ligjin 9385 datë 04.05.2005 “Për pyjet dhe shërbimin pyjor”, i ndryshuar, ligjin 10465, datë 29.09.2011 “Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë”, ligjin 10279 datë 20.05.2010 “Për kundravajtjet administrative”, me propozim të Kryetarit të Bashkisë, Këshilli i Bashkisë

VENDOSI:

A-TAKSA VENDORE

1. TAKSA MBI PASURINË E PALUAJTSHME.

Taksës mbi pasurinë e paluajtshme i nënshtrohen të gjithë personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, pronarë apo përdorues të pasurive të paluajtshme, në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre pasurive. Bëjnë përjashtim rastet kur në ligj parashikohet ndryshe. Detyrimin për taksën mbi pasurinë e paluajtshme e ka, sipas rastit, pronari ose bashkëpronari, sipas pjesës që zotëron, apo përdoruesi i pasurisë së paluajtshme, për pasuritë që nuk janë të pajisura me dokumente pronësie.

Në taksat mbi pasurinë e paluajtshme përfshihen:

- a) taksa mbi ndërtesat**
- b) taksa mbi tokën bujqësore**
- c) taksa mbi truallin**

Taksat llogariten si detyrim vjetor i taksapaguesit.

Nëse pasuria e taksueshme krijohet, tjetërsohet ose zhduket brenda kësaj periudhe, detyrimi i taksapaguesit llogaritet proporcionalisht vetëm për periudhën e të drejtës së pronësisë

1.a) Taksa mbi ndërtesat

Llogaritja e taksës së ndërtesës është bërë në mbështetje të V.K.M nr 132, datë 07.03.2018 “Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme “ndërtesa”, baza e taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kritereve dhe rregullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës” nenit 2 pika 3 ku thuhet:

Njësitë e vetëqeverisjes vendore mund të miratojnë nënndarje zonale/nënzonale të territorit, brenda juridiksionit të tyre, për zbatimin e niveleve të shkallës së taksës brenda kufijve plus 30 (tridhjetë)

për qind ose minus 30 (tridhjetë) për qind. Këshilli i njësisë së vetëqeverisjes vendore, jo më shpesh se një herë në vit, për banesat në njësitë administrative jashtë qytetit përkatës, të cilat iu bashkuan njërive të qeverisjes vendore pas hyrjes në fuqi të ligjit nr. 115/2014, mund të reduktojë çmimin mesatar referues të përcaktuar në aneksin 1, deri në masën minus 35 (tridhjetë e pesë) për qind, krahasuar me çmimin e zonës më të afërt, përjashtuar zonat rezidenciale. **Kjo taksë miratohet pa ndryshim si në vitin 2018.**

1. Taksa mbi ndërtesa për qëllime banimi në Maliq

Emërtimi	Vlera në lekë/m ² sipas Ligjit 106/2017	- 30% mbi shkallën e taksës
Banesa	13.9 (27800*0.05%)	9.7 lekë/m ² (13.9*70%)

2. Banesa për qëllime banimi në Njësi Administrative (Zona 2, Zona 3 dhe fshatrat e Zonës 1)

Emërtimi	Vlera në lekë/m ² sipas Ligjit 106/2017	Vlera në lekë/m ² sipas Ligjit 106/2017 për zonën më të afërt (Qyteti Maliq)	-35% i çmimit mesatar referues
Banesa	13.9 (27800*0.05%)	9.7 (13.9*70%)	6.3 lekë/m ² (9.7* 65%)

3. Njësi tregëtimi dhe shërbimi.

Emërtimi	Vlera në lekë/m ² sipas Ligjit 9632 (taksa ka qënë)	Vlera në lekë/m ² sipas Ligjit 106/2017 (taksa bëhet)	+ 30% të çmimit mesatar referues
Njësi tregëtimi dhe shërbimi	200	83.4 (41700*0.2%)	108 lekë/m ² (83.4* 130%)

4. Veprimtari bujqësore dhe blegtorale.

Emërtimi	Vlera në lekë/m ² sipas Ligjit 9632 (taksa ka qënë)	Vlera në lekë/m ² sipas Ligjit 106/2017 (taksa bëhet)	+ 30% të çmimit mesatar referues
Veprimtari bujqësore dhe blegtorale	40 lekë	17 lekë (8340*0.2%)	22 lekë/m ² (17* 130%)

5. Parkime të mbyllura dhe bodrume.

Emërtimi	Vlera në lekë/m ² sipas Ligjit 9632 (taksa ka qënë)	Vlera në lekë/m ² sipas Ligjit 106/2017 (taksa bëhet)	+ 30% të çmimit mesatar referues
Parkime të mbyllura dhe bodrume	40 lekë	39 lekë (19460*0.2%)	50 lekë/m ² (39* 130%)

6. Parkim i hapur ne Bashki.

Emërtimi	Vlera në lekë/m ² sipas Ligjit 9632 (taksa ka qënë)	Vlera në lekë/m ² sipas Ligjit 106/2017 (taksa bëhet)	+ 30% i çmimit mesatar referues
Parkime të hapura në Bashki	40 lekë	17 lekë (8340*0.2%)	22 lekë/m ² (17* 130%)

7. Veprimtari industriale në Bashki.

Emërtimi	Vlera në lekë/m ² sipas Ligjit 9632 (taksa ka qënë)	Vlera në lekë/m ² sipas Ligjit 106/2017 (taksa bëhet)	+ 30% i çmimit mesatar referues
Veprimtari Industriale në Bashki	100 lekë	28 lekë (13900*0.2%)	36 lekë/m ² (28* 130%)

Përfshihen nga taksa mbi ndërtesat:

- pronat e shtetit dhe të njësisve të qeverisjes vendore, që përdoren për qëllime jofitimprurëse;
- pasuritë në pronësi të shtetit, të kaluara me vendim të Këshillit të Ministrave, nën administrimin e shoqërive publike shtetërore;
- ndërtesat e banimit, që shfrytëzohen nga qiramarrësi me qira të paliberalizuara;
- banesat sociale në pronësi të bashkive;
- pasuritë e paluajtshme-ndërtesa, pronë e subjekteve juridike ose fizike, që në bazë të marrëveshjeve me bashkitë përdoren nga këto të fundit si banesa sociale;
- ndërtesat që përdoren nga komunitetet fetare, në funksion të veprimtarisë së tyre;
- strukturat akomoduese “Hotel/Resort me katër dhe pesë yje, status special”, sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht “brand name”;
- ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që përfitojnë pension pleqërie ose pension social, që janë me banim në fshat ose qytet, kur familja përbëhet nga pensionistë të vetëm ose dhe me persona në ngarkim të tyre, që janë të pa aftë për punë;
- ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që trajtohen me ndihmë ekonomike;
- ndërtesat kulturore, nën mbrojtje të përkohshme ose të përhershme, për kohën në të cilën deklarohet mbrojtja, sipas legjislacionit në fuqi për monumentet e kulturës dhe/ose trashëgiminë kulturore.

Afatet e pagesës

- Detyrimi vjetor për kategorinë ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për banim të shpërndahen në periudhën **Janar 2019 – Mars 2019**, dhe detyrimi vjetor për taksën mbi ndërtesës do të paguhet pranë sporteleve të Bashkisë Maliq ose pranë Njësive Administrative. Detyrimi vjetor do të paguhet brenda datës **30.09.2019**.
- Detyrimi vjetor për kategorinë ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike do të paguhet brenda datës **30.06.2019**.

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me **0,06** për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer.

Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike. Përfshihen nga pagesa e gjobës për vonesë në pagesë të gjithë taksapaguesit familjarë.

-Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi ndërtesën për biznesin është Drejtoria e të Ardhurave pranë Bashkisë Maliq.

-Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi ndërtesën për familjarët është Drejtoria e të Ardhurave pranë Bashkisë Maliq, kurse për njësitë e tjera administrative struktura e ngarkuar është njësi administrative. ose agjenti tatimor i përzgjedhur (OSHEE. Ujesjellesi Maliq Sha),

1.b) Taksa mbi tokën bujqësore.

Baza e taksës mbi tokën bujqësore është sipërfaqja e tokës bujqësore, në hektar, në pronësi në përdorim të taksapaguesit, është detyrim vjetor dhe paguhet brenda datës 30.09.2019. Sipërfaqja e tokës në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i tokës bujqësore bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së tokës bujqësore. Pas vetëdeklarimit Drejtoria e të Ardhurave mund të bëjë verifikimin sipas vlerësimit të rastit në lidhje me saktësinë e këtij deklarimi dhe në raste të konstatimit të deklarimit të ndryshëm me realitetin pagesa do përlllogaritet për të gjithë periudhën.

Niveli i taksës caktohet në lekë për hektar. Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme.

Kategoritë minimale të bazës së taksës dhe nivelet treguese të taksës për çdo kategori janë si vijon:

Klasifikimi sipas kategorisë së tokës bujqësore	Vlera e taksës në lekë/hektar/vit sipas Ligjit	Vlera e taksës së propozuar -30% lekë/hektar/vit
I	4 200	2940
II	3 500	2450
III	2 800	1960
IV	2 300	1610
V	1 900	1330
VI	1 600	1120
VII-X	1 400	980

Përfshirje

Përfshihen nga taksa mbi tokën bujqësore, tokat bujqësore që mbillen me kultura drufrutore dhe vreshtari për pesë vitet e para nga çasti i mbjelljes.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi tokën bujqësore është Drejtoria e të Ardhurave pranë Bashkisë Maliq si dhe Njësitë Administrative

1.c) Taksa mbi truallin.

Baza e taksës mbi truallin është sipërfaqja e truallit, në metër katror, në pronësi apo përdorim të taksapaguesit dhe është detyrim vjetor i taksapaguesit. Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas

dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i truallit bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së truallit në përdorim. Pas vetëdeklarimit Drejtoria e të Ardhurave mund të bëjë verifikimin sipas vlerësimit të rastit në lidhje me saktësinë e këtij deklarimi dhe në raste të konstatimit të deklarimit të ndryshëm me realitetin pagesa do përlllogaritet për të gjithë periudhën.

Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror.

Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme.

Kategoritë minimale të bazës së taksës dhe nivelet treguese të taksës për çdo kategori minimale të bazës për taksën mbi truallin është si vijon:

Bashkia	Vlera e taksës lekë/ m ² /vit për qëllime banimi nga individët	Vlera e taksës lekë/ m ² /vit për qëllime biznesi
Bashkia Maliq	0,14 lekë/m ²	12 lekë/ m ²

Afatet e pagesës

- Detyrimi vjetor për kategorinë truall për qëllime banimi nga individët do të shpërndahe në periudhën Janar 2019 – Mars 2019 dhe detyrimi vjetor për taksën mbi truallin do të paguhet pranë sporteleve të Bashkisë Maliq dhe Njësi Administrative brenda **datë 30.09.2019**.
- Detyrimi vjetor për kategorinë truall për qëllime biznesi do të paguhet brenda datës **30.06.2019**.
- Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me **0,06 për qind** të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritët për një periudhë më të gjatë se **365 ditë** kalendarike. Përfshihen nga pagesa e gjobës për vonesë në pagesë të gjithë taksapaguesit familjarë.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi truallin për biznesin është Drejtoria e të Ardhurave pranë Bashkisë Maliq/ Njësitë Administrative.

2. TAKSA E FJETJES NË HOTEL.

Me “**hotel**” kuptohet çdo veprimtari, që jep strehim kundrejt pagesës dhe përfshin emërtimet hotel, motel, stabiliment turistik, pension, shtëpi pritjeje, turizëm familjar dhe çdo objekt tjetër që përdoret për këtë qëllim. Baza e taksës së fjetjes në hotel është numri i netëve të qëndruara në hotel, për person. Detyrimi për taksën llogaritët si shumëzim i nivelit të taksës së vendosur nga bashkia, për natë qëndrimi, me numrin e netëve të qëndrimit në hotel”.

Kategoritë minimale të taksës së fjetjes në hotel	Bashkia Maliq
Hotelet 4-5 yje	105 lekë/natë fjetje

Bujtinë, fjetinë, motel dhe çdo njësi tjetër akomoduese, sipas përcaktimeve të ligjit për turizmin	35 lekë/natë fjetje
--	---------------------

Derdhja e të ardhurave për këtë taksë nga hoteli në favor të bashkisë, bëhet brenda datës 5 të muajit pasardhës.

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës së fjetjes në hotel është Drejtoria e të Ardhurave të Bashkisë Maliq.

3.TAKSA MBI RENTËN MINERARE

Në bazë të ligjit nr. 9975 datë 28.07.2008 “Për taksat kombëtare” i ndryshuar, neni 4 pika 4 : Renta minerare llogaritet në përqindje të vlerës së siguruar nga shitja e mineralit të papërpunuar, të prodhuar nga zona e lejuar minerare, dhe derdhet në Buxhetin e Shtetit dhe në buxhetin e njësive të qeverisjes vendore përkatëse. Renta minerare llogaritet si detyrim mujor i subjektit taksapagues, në çastin kur ai shet produkte minerare. 5 për qind e të ardhurave ngarenta minerare i takojnë pushtetit vendor ku zhvillohet veprimtaria.

Të ardhurat nga renta minerare përdoren për investime për njësitet e qeverisjes vendore. Pagesa e rentës minerare bëhet brenda datës 15 të muajit pasardhës, kur janë realizuar shitjet. Degët e doganave në rrethe ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e eksportit të produkteve minerare, ndërsa degët e tatimeve ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e shitjes së produkteve minerare brenda vendit.

4.TAKSA E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURË NGA NDËRTIMET E REJA.

Baza e taksës është vlera në lekë e investimit të ri që kërkohet të kryhet ose vlera në lekë e çmimit të shitjes për metër katror të investimit të ri. Klasifikimi si investim i ri përcaktohet në përputhje me legjislacionin në fuqi për dhënien e lejes së ndërtimit.

Llojet e ndërtimeve dhe investimeve	Niveli i taksës në % sipas ligjit	Propozohet në %
Në rastin e ndërtimeve për qëllime banimi apo njësi shërbimi nga shoqëritë e ndërtimit, të cilat nuk destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, industrisë apo përdorim publik	4-8	4
Ndërtime të ndryshme nga ato të përcaktuara më sipër.	1-3	1
Për objektet e infrastrukturës për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, aeroporteve, tuneleve, digave, ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshi makineritë dhe pajisjet në këto projekte.	0.1	0.1
Ndërtimet e reja të cilat janë në proces legalizimi	0.5	0.5

Struktura e ngarkuar për përlllogaritjen, vjeljen dhe lëshimin e autorizimit për pagesën e taksës së ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja, është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit pranë Bashkisë Maliq.

5. TAKSA MBI KALIMIN E SË DREJTËS SË PRONËSISË PËR PASURITË E PALUAJTSHME

Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme vendoset për ndërtesat dhe të gjitha pasuritë e paluajtshme në çastin e kalimit të së drejtës së pronësisë mbi to. Taksa paguhet nga personi, që kalon të drejtën e pronësisë mbi pasurinë e paluajtshme, para kryerjes së regjistrimit, në përputhje me legjislacionin. Baza e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për ndërtesat është sipërfaqja e ndërtimit, pronësia e së cilës transferohet.

-Niveli i taksës caktohet në **lekë/m²** katror të bazës së taksës.

-Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij.

-Baza e taksës për kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e tjera të paluajtshme është vlera e shitjes së tyre.

-Niveli i taksës caktohet në përqindje dhe niveli tregues i taksës është **2 për qind.**

-Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij sipas tabelës që vijon :

Kategoritë e ndërtesave	Bashkia Maliq/ Njësitë Administrative lekë/m²
I. Ndërtesa banimi	100
II. Ndërtesat e tjera për tregti dhe shërbime	300
III. Ndërtesa të tjera	200

Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj takse është **Zyra Vendore e Rregjistrimit të Pasurive të Paluajtshme**, e cila në rolin e agentit tatimor, përfiton 3 për qind të shumës së arkëtuar dhe diferencën e derdhit për llogari të buxhetit përkatës të bashkisë, në territorin e së cilës ndodhet pasuria, jo më vonë se data 30 e muajit pasardhës.

6.TAKSA VJETORE E MJETEVE TË PËRDORURA.

Drejtoria Rajonale të Drejtorisë së Përgjithshme të Shërbimeve të Transportit Rrugor (DRSHTRR), të cilat janë agent tatimor të mbledhjes së taksës vjetore të mjeteve të përdorura bazuar në legjislacionin në fuqi, mbledhin këtë taksë dhe e derdhin, brenda datës 30 të çdo muaji, për llogari të organeve tatimore të administratës qendrore dhe njësitëve qeverisjes vendore.

Drejtoria rajonale e shërbimeve të transportit rrugor i ndan të ardhurat nga taksa e mjeteve të përdorura sipas njësitëve të qeverisjes vendore, mbështetur në vendbanimin e taksapaguesit që zotëron mjetin e transportit.

Nga shuma e përgjithshme e të ardhurave mujore të arkëtuara nga taksa vjetore e mjeteve të përdorura, drejtoria rajonale të DRSHTRR-së, pasi mbajnë komisionin prej 5 (pesë)% të totalit mujor të të ardhurave, derdhin me anë të faturës për arkëtim, 18 (tetëmbëdhjetë)% të këtyre të ardhurave në llogarinë bankare të degës së thesarit të rrethit, ku është njësitja e qeverisjes vendore, dhe 77 (shtatëdhjetë e shtatë)% të të ardhurave, DPSHTRR-ja e derdhi për llogari të drejtorisë rajonale, ku është regjistruar (drejtoria rajonale e tatimpaguesve të mëdhenj).

Rakordimi i pagesës së taksës ndërmjet strukturave të DRSHTRR-së me organet tatimore të

administratës qendrore dhe vendore kryhet në bazë të regjistrit ditor të taksës vjetore të mjeteve të përdorura, formati i të cilit është i përcaktuar me udhëzim të Ministrit të Financave.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj takse është Drejtoria Rajonale e Shërbimeve të Transportit Rrugor.

7. TAKSA E TABELËS.

Kjo taksë aplikohet për të gjitha subjektet fizike, juridike, private e shtetërore, vendas apo të huaj që kryejnë veprimtarinë e tyre brenda territorit të Bashkisë Maliq.

Tabelat ndahen në:

I) Tabelë për qëllime identifikimi, e trupëzuar ose jo, brenda territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe që nuk përdoret për të reklamuar veprimtaritë e të tretëve (ku shënohet emri dhe /ose aktiviteti i biznesit);

II) Tabelë për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit në formën dhe përmasat e tabelave për orioentim;

III) Tabelë për qëllime reklamimi e lëvizshme ose e palëvizshme ;

IV) Tabelë për funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola, e.t.j.

Niveli i kësaj takse për Bashkinë Maliq është si më poshtë vijon :

I.	Taksë tabelle për qëllime identifikimi, të trupëzuara ose jo, brenda territorit, ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe që nuk përdoret për të reklamuar veprimtaritë e të tretëve (ku shënohet emri dhe /ose aktiviteti i biznesit)		
a	deri në 2 m²	lekë/m ² /vit	0
b	mbi 2 m² deri në 10 m²		
	e thjeshtë (pa ndriçim)	lekë/m ² /vit	7 000
	me ndriçim të thjeshtë	lekë/m ² /vit	11 500
	elektronike	lekë/m ² /vit	15 000
c	mbi 10 m² deri 20 m²		
	e thjeshtë (pa ndriçim)	lekë/m ² /vit	5 950
	me ndriçim të thjeshtë	lekë/m ² /vit	9 775
	elektronike	lekë/m ² /vit	12 750
ç	mbi 20 m² deri 40 m²		
	e thjeshtë(pa ndriçim)	lekë/m ² /vit	3 850
	me ndriçim të thjeshtë	lekë/m ² /vit	6 325
	elektronike	lekë/m ² /vit	8 250
d	mbi 40 m²		
	e thjeshtë (pa ndriçim)	lekë/m ² /vit	2 800
	me ndriçim të thjeshtë	lekë/m ² /vit	4 600
	elektronike	lekë/m ² /vit	6 000
II.	Tabela për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit në formën dhe përmasat e tabelave për orientim		
	Tabela identifikuese	lekë/m ² /vit	120
III.	Tabela për qëllime reklamimi e lëvizëshme e palëvizëshme deri në tavanin maksimal 35 m²		
	e thjeshtë (me/ pa ndriçim)	lekë/m ² /vit	13 500
	Elektronike	lekë/m ² /vit	27 000

IV.	Tabela në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda, reklamuese, banderol, etj.		
	të të gjitha llojeve dhe përmasave	lekë/m ² /vit	1000

Detyrimi i kësaj takse është vjetor dhe pagesa bëhet paralelisht me pagesën e taksave dhe tarifave të tjera. Bën përjashtim rasti kur tabela vendoset në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola, e.t.j., për të cilat taksa llogaritet dhe paguhet vetëm për periudhën kohore të lejës së dhënë.

Afati i pagesës:

- Brenda datës **30.06.2019** për subjektet e regjistruara ;
- Për subjektet që regjistrohen pas datës 30.06.2019 **brenda 30 ditëve** nga momenti i regjistrimit.
- Gjithashtu të gjithë subjektet e tjera të cilat do të vendosin një tabelë gjatë vitit 2019 afati i pagesës është 30 ditë nga data e identifikimit dhe matjes së sipërfaqes nga Drejtoria e Kontrollit të Territorit.

Taksapaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me **0,06 për qind** të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

- Struktura e ngarkuar për miratim për të vendosur tabelë identifikuese/reklamuese është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit pranë Bashkisë Maliq bazuar kjo në kërkesën e vetë subjektit që do të vendosë tabelë identifikuese/reklamuese.
- Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj takse është Drejtoria e të Ardhurave të Bashkisë Maliq.
- Struktura e ngarkuar për penalitetet për mos miratim për vendosje table reklamuese është Drejtoria e Kontrollit të Territorit.

8. DHËNIE E LIÇENCAVE PËR TREGËTIMIN E NAFTËS BRUTO DHE NËN PRODUKTEVE TË SAJ

Bazuar në Ligjin Nr.8450, datë 24.2.1999 “PËR PËRPUNIMIN, TRANSPORTIMIN DHE TREGËTIMIN E NAFTËS, TË GAZIT DHE NËNPRODUKTEVE TË TYRE” të ndryshuar me Ligjin Nr .9218, datë 08.04.2004 “PËR DISA SHITESA DHE NDRYSHIME NË LIGJIN NR.8450, DATË 24.2.1999 “PËR PËRPUNIMIN, TRANSPORTIMIN DHE TREGËTIMIN E NAFTËS, GAZIT DHE NËNPRODUKTEVE TË TYRE”, si dhe në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 129, datë 18.03.1999 “PËR PROÇEDURAT DHE KUSHTET PËR DHËNIEN E LEJEVE E TË AUTORIZIMEVE PËR TREGËTIMIN E NAFTËS, TË GAZIT E TË NËNPRODUKTEVE TË TYRE” të ndryshuar me Vendimet e Këshillit të Ministrave Nr. 170, datë 25.04.2002 & Nr. 563, datë 27.08.2004 “PËR DISA SHITESA DHE NDRYSHIME PËR PROÇEDURAT DHE KUSHTET PËR DHËNIEN E LEJEVE E TË AUTORIZIMEVE PËR TREGËTIMIN E NAFTËS, TË GAZIT E TË NËNPRODUKTEVE TË TYRE”, VKM nr. 970, datë 02.12.2015 për “PËRCAKTIMIN E PROCEDURAVE DHE TË KUSHTEVE PËR DHËNIEN E LIÇENCAVE PËR TREGËTIMIN E NAFTËS BRUTO DHE NËN PRODUKTEVE TË SAJ” Bashkia Maliq jep liçence për personat juridikë të cilët ushtrojnë veprimtarinë e tyre për tregëtimin e karburanteve për automjete (stacionet e shitjes së karburanteve) dhe për shitjen e lëndëve djegëse (njësitë e shitjes së lëndëve djegëse) në territorin e Bashkisë Maliq. Autorizimet jepen nga Bashkia Maliq **për një periudhë deri në 5 (pesë) vjet** me të drejtë përsëritjeje dhe pagesa për dhënie autorizimi për dy kategoritë e mësipërme është si më poshtë vijon.

- Pagesë për dhënien dhe përsëritjen e licencave për stacionet e shitjes së karburanteve, gazit të lëngshëm të naftës, për automjete dhe vajra lubrifikante.

1,000,000 lekë

- Pagesë për dhënien dhe përsëritjen e licencave për njësitë e shitjes së lëndëve djegëse, që ushtrojnë veprimtarinë e tregëtimit të tyre për përdorim nga konsumatorët fundorë.

100,000 lekë

- Për dublikatë për të njëjtin stacion dhe afat vlefshmërie apo rastet e ndryshimeve në licencë që kanë të bëjnë me elementet e përdoruesit të stacionit paguhet 20% e vlerës së plotë.
- Pagesa nga subjektet të cilët do pajisen me autorizimin përkatës të behet në total (1,000,000 lekë për 5 vjet) ose me kështu 200.000 lekë/ vit.

Struktura e ngarkuar për dhënien e kësaj licence dhe vjeljen e detyrimit është Drejtoria e të Ardhurave në Bashkinë Maliq.

B- TARIFAT VENDORE

Tarifat vendore aplikohen për çdo familje rezidente në Bashkinë Maliq, çdo biznes që ushtron veprimtarinë ekonomike brenda territorit të Bashkisë Maliq si dhe për çdo person fizik ose juridik të huaj që ushtron veprimtari në territorin e Bashkisë.

1.TARIFË PASTRIMI

lekë/vit

Kategorite	Maliq Qytet	Fshatrat për Nj.Ad. Maliq Pirg Pojan Libonik Vreshtas	Fshatrat e Nj.Ad. Moglicë Gorë
Familjarë	1500	1500	600
BV (0-2mil) Njësi tregëtare dhe shërbimi	6000	6000	3000
BV/TVSH (2-8mil) Njësi tregëtare dhe shërbimi	10 000	10 000	10 000
Restorant, Furrë buke, Baxho, Mobileri, Alumine, Supermarket	15 000	15 000	15 000
Tregëti materiale ndërtimi, inerte, mermere, plehra kimike	20 000	20 000	20 000
BM/TVSH (mbi 8 mil) Njësi tregëtare dhe shërbimi	50 000	40 000	40 000
Karburante, magazina frigoriferike, Pulari, TV kabllor	50 000	50 000	50 000
Kompani ndërtimi ,hidrocentrale, gurore	100 000	100 000	100 000
Kompani me TVSH jo rezidenciale por që krijojnë kantiere ndërtimi/punime në Bashkinë Maliq ,në proporcion të drejtë me afatin e lejës së ndërtimit	100 000	100 000	100 000
Ujësjiellës sha, Banka, OSHEE, Qendra Shëndetsore, Posta Shqiptare, Sigurimet Shoqërore, Komisarati i Policisë dhe Landfill	50 000	50 000	50 000
Shërbime juridike, ekonomike , shëndetsore, psikologjike shërbime të tjera ,Farmaci/Farmacibujqësore	20 000	20 000	20 000
Fondacione ,OJF dhe OJQ	10 000	8 000	6 000
Transport udhëtarësh (1+4), (1+6) dhe (1+8)	5 000	4 000	3 000

Transport udhëtarësh për autobus	9 000	8 000	7 000
Transport malli deri në 3,5 ton	6 000	5 000	4 000
Transport malli mbi 3,5 ton	8 000	7 000	6 000

PËRJASHTIME:

- Të përjashtohen nga kjo tarifë të gjitha zonat ku nuk ofrohet ky shërbim.
- Të përjashtohen nga pagesa për tarifën e pastrimit mjetet e transportit që janë në pronësi të subjekteve që ushtrojnë aktivitet në territorin e Bashkisë dhe paguajnë tarifë pastrimi për aktivitetin e tyre
- Të përjashtohen nga tarifa e pastrimit fshatrat e Njesisë Administrative Gorë dhe Moglicë përveç Lozhanit të Ri dhe Moglicës.
- Të përjashtohen nga tarifa e pastrimit në Njësine Administrative Libonik fshatrat Zboq ,Beras,Shkozë,Kembëthekër,Mëmël dhe Manastirec.
- Të përjashtohen nga tarifa e pastrimit në Njësine Administrative Pirg fshatrat Bubuq dhe Qershizë.

2.TARIFË NDRIÇIMI

lekë/vit

Kategoritë	Maliq qyteti	Fshatra të Nj.Ad. Maliqi,Pirg Pojan,Libonik Vreshtas	Moglicë Gorë
Familjarë	800	800	250
BV (0-2mil) Njësi tregëtare dhe shërbimi	1 800	1 800	500
BV/TVSH (2-8mil) Njësi tregëtare dhe shërbimi	2 000	2 000	1 000
BM/TVSH (mbi 8 mil) Njësi tregëtare dhe shërbimi,Institucione	6 000	6 000	4 000
Kompani me TVSH jo rezidenciale por që krijojnë kantiere ndërtimi/punime në Bashkinë Maliq ,në proporcion të drejtë me afatin e lejës së ndërtimit	10 000	10 000	10 000

Shënim: Të përjashtohen nga kjo tarifë të gjitha zonat ku nuk ofrohet ky shërbim.

Të përjashtohen nga tarifa e ndriçimit fshatrat e Njësive Administrative Gorë dhe Moglicë përveç Lozhanit të Ri dhe Moglicës.

Të përjashtohen nga tarifa e ndriçimit në Njësine Administrative Libonik fshatrat Zboq ,Beras,Shkozë,Kembëthekër,Mëmël dhe Manastirec.

Të përjashtohen nga tarifa e ndriçimit në Njësine Administrative Pirg fshatrat Bubuq dhe Qershizë.

3.TARIFË GJELBËRIMI

lekë/vit

Kategoritë	Maliq Qytet	Fshatra të Nj.Ad. Maliq, Pirq Pojan Libonik Vreshtas	Moglicë Gorë
Familjarë	100	100	0
BV (0-2mil) Njësi tregëtare dhe shërbimi	1 000	1000	500
BV/TVSH (2-8mil) Njësi tregëtare dhe shërbimi	1 500	1 500	800
BM/TVSH (mbi 8 mil) Njësi tregëtare dhe shërbimi, Institucione	5 000	5 000	5 000
Kompani me TVSH jo rezidenciale por që krijojnë kantiere ndërtimi/punime në Bashkinë Maliq ,në proporcion të drejtë me afatin e lejës së ndërtimit	10 000	10 000	10 000

Përfshirje:

- Të përjashtohen nga kjo tarifë të gjitha zonat ku nuk ofrohet ky shërbim.
- Të përjashtohen nga tarifa e gjelbërimit fshatrat e Njesisë Administrative Gorë dhe Moglicë
- Të përjashtohen nga tarifa e gjelbërimit në Njesisë Administrative Libonik fshatrat Zboq ,Beras,Shkozë,Kembëthekër,Mëmël dhe Manastirec.
- Të përjashtohen nga tarifa e gjelbërimit në Njesisë Administrative Pirq fshatrat Bubuq dhe Qershizë.

4.TARIFË PARKIMI

Tarifa e parkimit është detyrim i çdo individi/person fizik ose juridik i cili parkon në vëndet e miratuara si "Parkim me pagesë"

Tarifa e parkimit	Njësia	Tarifa
Mjete transporti 1+4	Lekë/mjet/vit	3000
Mjete transporti 1+6/1+8	Lekë/mjet/vit	5000
Mjete transporti autobusa	Lekë/mjet/vit	7000
Mjete transporti malli deri në 3.5 ton	Lekë/mjet/vit	3000
Mjete transporti malli mbi 3.5 ton	Lekë/mjet/vit	6000
Mjete transporti udhëtarësh nga Bashkitë e tjera	Lekë/orë/qëndrimi	50
Tarifë vjetore për parkim të rezervuar subjekte fizikë/juridikë	Lekë/mjet/vit	15000
Tarifë vjetore për parkim të rezervuar subjekte me TVSH jo rezident	Lekë/mjet/vit	30000

5 .TARIFË PËR MIRËMBAJTJEN E VARREZAVE PUBLIKE

➤ çdo familje në njësinë administrative Maliq ➤ çdo familje në njësitë administrative të tjera	300 lekë në vit
---	-----------------

Kjo tarifë të mbahet atje ku Bashkia Maliq ka shërbim varrezash me punonjës

6.TARIFË ADMINISTRATIVE

➤	Për çdo biznes që ushtron aktivitetin në territorin e Bashkisë	200 lekë në vit
---	--	-----------------

7.TARIFA TË NDRYSHME NË BASHKI

Tarifë për zënien e hapsirës publike	Njësia	Tarifa
Për qytetin e Maliqit	Lekë/m ² / muaj	30
Për njësitë administrative	Lekë/m ² / muaj	30
Tarifa e tregut të lirë	Lekë/m ² / ditë	30
Për ekspozim malli jashtë dyqanit në Maliq	Lekë/m ² / ditë	60
Për ekspozim malli jashtë dyqanit në njësitë administrative	Lekë/m ² / ditë	30
Tarifë për të drejtën e përdorimit të pronës publike vendore	Njësia	Tarifa
Dhënie me qera të objekteve për qëllime banimi	Lekë/m ² /muaj	10
Dhënie me qera e stadiumit	Lekë/ndeshje	10 000
Dhënie me qera e salles së Këshillit bashkik	Lekë/ditë	10 000
Dhënie me qera për vendosje ATM	Lekë/muaj	5000
Tarifë për aktivitetet kulturore dhe sportive	Njësia	Tarifa
Biletë për shfaqje premierë	Lekë/shfaqje	100
Biletë për hyrje ne pylli i fazaneve për fëmijë nën 12 vjeç	Lekë/person	Falas
Biletë për hyrje ne pylli i fazaneve për të rritur	Lekë/person	50
Biletë për hyrje ne pylli i fazaneve për grupe shkollash	Lekë/person	20
Tarifë për sistemin e ujitjes së tokës bujq.	Njesia	Tarifa
Ujitje me rrjedhje të lirë	Lekë/Ha	3000
Ujitje me ngritje mekanike	Lekë/Ha	2000
Tarife mirëmbajtje kanale kullues (zona 2)	Lekë/familje	100
Tarifë për kullotat	Njësia	Tarifa
Të imta	Lekë/krer ë/vit	100
Gjedhë	Lekë/krer ë/vit	500
Tarifë për drutë e zjarrit në pyjet komunale	Njësia	Tarifa
Për banorët vendas	Lekë/10mst/vit	1000
Për të tjerët	Lekë/mst/vit	300
Tarifë për mjetet korrëse	Njësia	Tarifa
Për mjetet brenda Bashkisë Maliq	Lekë/mjet/vit	5 000
Për mjetet jashtë Bashkisë Maliq	Lekë/mjet/vit	10 000
Tarifë për dhënie leje 24 orëshe	Njësia	Tarifa
Për karburante, bare-restorante	Lekë/vit	15000
Tarifë për kazan rakije	Lekë/vit	5000

1. Tarifa për shërbimet në bashki

Tarifa për shërbimet në Bashki	Njësia	Tarifa
Për lëshim vertetimi të thjeshtë për punonjësit/familjarët	Lekë/copë	50
Për lëshim vertetimi të thjeshtë për subjekte fizikë/juridikë	Lekë/copë	100
Për vërtetim pensioni	Lekë/copë	500
Për nxjerrje dokumenti nga arkivi deri në 15 fletë	Lekë	500
Për nxjerrje dokumenti nga arkivi mbi 15 fletë	Lekë	1000
Për vërtetime tenderi ose ankandi ose Formular vlerësimi	Lekë/copë	2000
Për vërtetime për shërbime konsullore jashte Shqipërisë	Lekë/copë	500
Për lëshim vërtetimi për formularin 6 për në hipotekë	Lekë/copë	500
Për lëshim vërtetimi për sigurimet shoqërore	Lekë/copë	100
Për lëshim vërtetimi për ndihmë ekonomike	Lekë/copë	50
Për lëshim vërtetimi për dokument pronësie	Lekë/copë	50
Për lëshim vërtetimi për pronash+skicë	Lekë/copë	2000
Konfirmim konflikt pronash	Lekë/copë	500
Tarifa për shërbimet e kontrollit e zhvillimit të territorit	Njësia	Tarifa
Aplikim për lejë zhvillimi	Lekë/aplikim	1000
Aplikim për lejë ndërtimi për objekt banimi	Lekë/aplikim	3000
Aplikim për lejë ndërtimi për objekt biznesi	Lekë/aplikim	8000
Aplikim për lejë infrastrukture	Lekë/aplikim	8000
Aplikim për deklaratë Paraprake	Lekë/aplikim	2000
Aplikim për ndryshim funksioni	Lekë/aplikim	2000
Aplikim për ndryshim projekti për objekt banimi	Lekë/aplikim	2000
Aplikim për ndryshim projekti për objekt biznesi	Lekë/aplikim	5000
Aplikim për shtyrje të afatit të lejës për objekt banimi	Lekë/aplikim	2000
Aplikim për shtyrje të afatit të lejës për objekt biznesi	Lekë/aplikim	5000
Njoftim për fillimin e punimeve	Lekë/aplikim	1000
Aplikim për Çertifikatë Përdorimi për objekt banimi	Lekë/m ²	20
Aplikim për Çertifikatë Përdorimi për objekt biznesi	Lekë/m ²	40
Aplikim për rishikim të kushteve të lejës së ndërtimit për objekt banimi	Lekë/aplikim	2000
Aplikim për rishikim të kushteve lejës ndërtimit për objekt biznesi	Lekë/aplikim	5000
Aplikim për ndryshimin e subjektit të lejës	Lekë/aplikim	2000
Aplikim për lejë prishje objekti	Lekë/aplikim	1000
Kërkesë për rifreskim të lysterjes,suvatimit,veshjes së fasadës	Lekë/aplikim	2000
Zëvendësim i pjesshëm i mbulesës së çatisë	Lekë/kërkesë	3000
Riparim i ballkoneve,tarracave dhe bazamakëve	Lekë/kërkesë	2000
Vendosja e tendave të diellit	Lekë/kërkesë	2000
Sistemim i oborreve	Lekë/kërkesë	3000
Riparim i rrethimeve ekzistuese	Lekë/kërkesë	3000
Kërkesë për ndërhyrje të brendshme	Lekë/kërkesë	3000
Kërkesë për planvendosje objekti për lidhje energjie elektrike	Lekë/kërkesë	1000
Kontrolli për ngritje kantieri të punimeve përfshirë murin rrethues	lekë	1000
Kontrolli për piketimin e strukturës	lekë	1000
Kontrolli për përfundimin e themeleve (kuota 0.0)	Lekë	1000
Kontrolli për përfundimin e karabinasë	Lekë	1000
Kontrolli për përfundimin e fasadës dhe rifiniturave të objektit	lekë	1000
Kontrolli për përfundimin e sistemeve të jashtme	lekë	1000

1. Të gjithë subjektet që regjistrohen për herë të parë prej datës 01.01.2019 e në vazhdim për vendosjen e tarifave vendore (gjelbërim, ndriçim, pastrim) do të bëhet vlerësimi nga zyra duke përdorur metoda alternative. Në përdorimin e metodave alternative të vlerësimit tatimor administrata tatimore vendore bazohet në dokumentacionin dhe informacionin që disponon, duke pasur parasysh faktet dhe rrethanat konkrete të biznesit, situatën e tatimpaguesve të tjerë të ngjashëm, me synim rikarakterizimin e transaksioneve dhe llogaritjen sa më të saktë të detyrimeve tatimore në përputhje me legjislacionin tatimor në fuqi.

Struktura e ngarkuar për përcaktimin e tarifave vendore (pastrim, ndriçim, gjelbërim) është Drejtoria e të Ardhurave të Bashkisë Maliq.

Tarifat për Pastrim, ndriçim dhe gjelbërim janë detyrime vjetore të tatimpaguesit ekzistues dhe për ata që regjistrohen rishtaz për periudhën e mbetur deri në fund të vitit ushtrimor. Për vendosjen e tarifave vendore (pastrim, ndriçim, gjelbërim) do të bëhet vlerësimi nga zyra, ky vlerësim bazohet në dokumentacionin dhe informacionin që disponon, duke pasur parasysh faktet dhe rrethanat konkrete të biznesit, situatën e tatimpaguesve të tjerë të ngjashëm, me synim rikarakterizimin e transaksioneve dhe llogaritjen sa më të saktë të detyrimeve tatimore në përputhje me legjislacionin tatimor në fuqi. Afati i pagesës është brenda datës 30.06.2019 për subjektet e regjistruara dhe për subjektet që do të regjistrohen pas datës 30.06.2019 brenda 30 ditëve nga momenti i regjistrimit. Të gjitha subjektet që do aplikojnë pranë Q.K.B për pushim të përkohshëm të aktivitetit nga data e aplikimit për pushim të përkohshëm të aktivitetit deri në datën e aktivizimit nuk do të përllogariten tarifat lokale.

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifave për pastrim, ndriçim dhe gjelbërim për subjektet që ushtrojnë aktivitet ekonomik është Drejtoria e të Ardhurave të Bashkisë Maliq.

Përsa i përket kategorisë “çdo familje rezidente efektive” detyrimi vjetor do të shpërndahet për periudhën Janar 2019 – Mars 2019 dhe detyrimi vjetor për tarifat lokale do të paguhet pranë sporteleve të Bashkisë Maliq dhe pranë sporteleve të njësive administrative për njësitë e tjera administrative brenda datës **30.09.2019**.

Për familjet jo rezidente të cilat pas verifikimeve të përsëritura nga administrata dhe njësitë e tjera administrative nuk banojnë në adresën e deklaruar janë të përjashtuara nga tarifat lokale familjare (pastrim, ndriçim, gjelbërim) për vitin 2019. Cdo taksë ose tarifë vendore do llogaritet në bazë të të dhënave nga Zyra e Gjendjes Civile dhe do llogariten në bazë të familjeve dhe jo në bazë të ndërtesës.

Përjashtohen nga pagesa e gjobës për vonesë në pagesë të gjithë taksapaguesit familjarë.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifave për pastrim, ndriçim dhe gjelbërim për familjarët rezidentë efektivë është Drejtoria e të Ardhurave pranë Bashkisë Maliq, kurse për njësitë e tjera administrative, struktura e ngarkuar është njësia administrative.

2. Përsa i përket tarifës për zënie hapësirë publike është detyrim mujor i tatimpaguesve. Derdhja e të ardhurave për këtë tarifë në favor të bashkisë, bëhet brenda datës 5 të muajit pasardhës. Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

Struktura e ngarkuar për dhënie leje për zënie të hapësirave publike është Drejtoria e Kontrollit të Territorit , përrollagartja dhe vjelja e kësaj tarife kryhet nga Drejtoria e të Ardhurave të Bashkisë Maliq.

Struktura e ngarkuar për penalitetet për mos pajisje me lejë për zënie hapësire publike është Policia Bashkiake dhe Inspektoriati Vendor i Mbrojtjes së Territorit.

3. Përsa i përket tarifës për mirëmbajtjen e varrezave publike detyrimi vjetor do të shpërndahet për periudhën Janar 2019 – Dhjetor 2019 do të paguhet pranë sporteleve të Bashkisë Maliq dhe pranë sporteleve të njësive administrative.

Për familjet jo efektive të cilat pas verifikimeve të përsëritura dhe nga njësitë respektive për njësitë e tjera administrative nuk banojnë në adresën e deklaruar apo për familjet ku nuk kryhet ky shërbim me punonjës janë të përjashtuara nga tarifa për mirëmbajtjen e varrezave publike për vitin 2019.

Përjashtohen nga pagesa e gjobës për vonesë në pagesë të gjithë taksapaguesit familjarë.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj tarife për familjarët rezidentë efektivë është Drejtoria e të Ardhurave pranë Bashkisë Maliq dhe Njësitë Administrative.

4. **Tarifë “Lejë 24 orë”** është tarifë e cila do të paguhet nga subjekte të cilët do të ushtrojnë veprimtarinë e tyre mbas orarit të lejuar dhe që do të pajisen me lejën përkatëse për të zhvilluar aktivitetin e tyre mbas këtij orari. Leja 24 orë do tu jepet atyre subjekteve të cilët plotësojnë kriteret për tu pajisur me këtë lejë nga Bashkia Maliq.

Struktura e ngarkuar për dhënie “leje 24 orë”, përlllogaritjen e vlerës së kësaj tarife dhe vjeljen e detyrimit është Drejtoria e Ardhurave pranë Bashkisë Maliq

5. Përcaktimi i vendndodhjes së biznesit.

Taksapaguesit biznes i vogël apo i madh janë të detyruar të paguajnë tarifën dhe taksat vendore mbi biznesin për çdo vendndodhje biznesi, në përputhje me nivelin e tarifave dhe taksave vendore të përcaktuar për llojin e biznesit sipas vendimit të Këshillit të Bashkisë.

Bizneset nën administrimin e të njëjtit taksapagues që ushtrohen në një vendndodhje (në një godinë) do të taksohen dhe tarifohen gjithnjë si vendndodhje biznesi më vete. Një "vendndodhje biznesi" është një zonë e dallueshme dhe e ndarë si në të njëjtën godinë, ashtu edhe në godina të ndryshme, konkretisht:

- a) Kur veprimtari të ndryshme ekonomike kryhen nga një taksapagues në të njëjtën dhomë, konsiderohen si një vendndodhje e një biznesi.
- b) E njëjta veprimtari ekonomike e kryer nga një taksapagues në dy dhoma, që kanë komunikim nga brenda, konsiderohen një biznes, pra konsiderohen si një "vendndodhje biznesi".
- c) Dy veprimtari të ndryshme ekonomike të kryera nga një taksapagues në dy dhoma, që kanë komunikim nga brenda, konsiderohen dy biznese, pra konsiderohen si dy "vendndodhje biznesi".
- d) Disa veprimtari ekonomike të ndryshme ose e njëjta veprimtari ekonomike e kryer në dy dhoma fqinje, që nuk komunikojnë me njëra – tjetrën nga brenda, konsiderohen dy biznese, pra konsiderohen si dy "vendndodhje biznesi".

E. LLOJET DHE NIVELET E GJOBAVE QË DO TË VENDOSEN NGA INSPEKTORËT E DREJTORISË SË KONTROLL TERRITORIT DHE DREJTORISË SË TË ARDHURAVE NË RASTET E SHKELJEVE DHE KUNDËRVAJTJEVE ADMINISTRATIVE

1. Niveli i gjobave për kryerjen e aktivitetit tregëtar pa licensë, autorizim apo leje përkatëse.	
a. Mospajisja me licensë, autorizim apo çertifikatë përkatëse transporti :	
• transport udhëtarësh taksi (1+4) (1+6)	10 000 lekë
• transport udhëtarësh taksi (1+8)	15 000 lekë
• transport udhëtarësh me autobus	20 000 lekë
• mjete të tonazhit të lartë	20 000 lekë
• hyrja pa autorizim në rrugët e qytetit për mjetet e tonazhit të mesëm dhe të lartë	15 000 lekë
• hyrja pa autorizim në rrugët e zonave historike qytetit për mjetet e tonazhit të mesëm dhe të lartë	20 000 lekë
• Mospajisja me licensë për agjensi transporti udhëtarësh kombëtare apo ndërkombëtare	20 000 lekë
b. Mospajisje me licensë për tregëtimin me pakicë të karburanteve dhe njësive të shitjes së lëndëve djegëse	20 000 lekë
c. Mospajisje me leje për tregëti ambulante, kantinë	1 000 deri 5 000 lekë
d. Mospajisje me leje për shërbim me tavolina jashtë lokalit në hapësirë publike (trotuar, sheshe e.t.j)	20 000 lekë
e. Mospajisje me leje për ushtrim aktiviteti "24 orësh" mbas orarit të lejuar.	15 000 lekë
f. Mospajisje me leje për zënie të hapësirës publike	
• veprimtarive (ekspozim malli, promociione, panaire, ekspozita dhe evente të ndryshme) të cilat do të zhvillohen në hapësirat publike	10 000 lekë
g. Mospajisje me leje për vendosje reklame :	
• e thjeshtë	
• elektronike	20 000 lekë
h. Në rastet e konstatimit të ndotjes akustike mbi nivelet e lejuara në ambjentet e brendshme dhe të jashtme të lokaleve.	20 000 lekë
j. Në rastet e konstatimit të muzikës me këngëtare ose me aparatura të dixhitalizuara në individualizim të çdo subjekti që operon me aktivitet tregëtar (bar – kafe, bar – restorant e.t.j), përveç rasteve të pajisura me leje nga Bashkia	20 000 lekë
2. Niveli i gjobave për dëmtim dhe ndërhyrje në infrastrukturën rrugore pa leje të posaçme.	
a. Dëmtim rruge	10 000 lekë
b. Çarje rruge	10 000 lekë
c. Bllokim rruge, korsi biçikletash dhe hapësira të tjera publike në të (me inerte, materiale të ngurta, mjete promociionale, konë parkimi, sende të tjera)	10 000 lekë
d. Dëmtim bordure (ndryshim pozicioni fillestar, thyerje, shpërngulje e.t.j)	10 000 lekë

e. Dëmtim trotuari (heqje pllakash, vendosje pusete, vendoje tendash, vendosje mjete promocionale e.t.j)	10 000 lekë
f. Çarje trotuari	10 000 lekë
g. Bllokim trotuari, korsi biçikletash hapësira të tjera publike në të (me inerte, materiale të ngurta, mjete promocionale, vazo lulesh, pedana e.t.j), plehra organikë	5 000 lekë
h. Dëmtim, bllokim, vjedhje pusete	20 000 lekë
i. Ndotje të rrugëve nga mjetet e transportit për punime në qytet : - persona juridikë - persona fizikë - qytetarë	20 000 lekë 10 000 lekë 5 000 lekë
3. Niveli i gjobave për dëmtimet dhe ndërhyrjet në rrjetin e shpërndarjes dhe gjelbërimit rrugor pa leje të posaçme.	
a. Lidhje ose mirëmbajtje e pamiratur në rrjetin ajror (fibra optike, kablo shpërndarës e.t.j)	10 000 lekë
b. Dëmtim të shtyllave të rrjetit shpërndarës apo gjelbërimit rrugor	15 000 lekë
c. Dëmtim i ndriçuesve	10 000 lekë
d. Përdorimi i shtyllave të rrjetit shpërndarës apo gjelbërimit rrugor si suport për montimin e reklamave, kapjen e kablove etj.	20 000 lekë
e. Dëmtim i traseve, kablove dhe linjave ajrore nga punimet që kryhen pranë tyre me leje dhe pa leje si dhe shkulja e shtyllave	10 000 lekë
4. Niveli i gjobave për ndërhyrje dhe dëmtime në hapësirat e gjelbëra dhe publike.	
a. Dëmtim i hapësirave publike të gjelbërta	10 000 lekë
b. Dëmtim, prerje, krasitje e pemëve	10 000 lekë
c. Zënie e hapësirës të gjelbër (tavolina, promociione e.t.j)	20 000 lekë
d. Vendosje tabelash, pankartash, banderolash, posterash, njoftimesh në pemet dekorative	10 000 lekë
e. Mos ndërtimi i bazamenteve të kontenierëve të mbetjeve urbane të subjekteve të ndërtimit për objektet mbi 5 kate.	20 000 lekë
h. Hedhje e mbeturinave jashtë pikave të përcaktuara të depozitimit të mbetjeve në qytet	5 000 lekë
5. Niveli i gjobës për konstatim të automjetit të mospajisur me biletën e parkimit në vendparkimet në të cilat aplikohet parkimi me pagesë.	
a. Në rast të konstatimit të automjetit të mospajisur me biletën e parkimit me interval kohor çdo 1 orë.	250 lekë për automjet
6.Niveli i gjobave per sektorin e kontrollit veterinar.	
a. Për mishin e therur të tregëtuar të pa çertifikuar nga sektori i kontrollit veterinar	10 000 lekë
b. Dëmtimet nga kafshët të ambjenteve publike në Bashkinë Maliq.	10 000 deri 20 000 lekë për herë të parë, për rast të përsëritur deri në konfiskim të kafshës
c. Në rast të mosmarrjes së masave për izolimin kafshëve te luksit	

	5 000 lekë
d. Në rast të mbajtjes së bletëve, lepujve, shpendëve në ambientet e banesave kolektive apo banesave individuale brenda territorit të Bashkisë Maliq.	10 000 deri 20 000 lekë

Struktura e ngarkuar për zbatimin e penaliteteve, është Drejtoria e të Ardhurave.

- Të ardhurat e realizuara nga mbledhja e gjobave do të ndahen sipas përcaktimit që bën Ligji Nr.10279 datë 20.05.2010 “Për kundërvajtjen administrative”.
- Përfshihen nga pagimi i gjobave vetëm rastet e parashikuara me ligj të veçantë.
- Për zbatimin e këtyre penaliteteve ngarkohen të gjitha Drejtoritë e Bashkisë Maliq.
- Mbeten në fuqi të gjitha taksat dhe tarifave të tjera që janë miratuar me Ligj ose me V.K.B dhe që nuk janë përmendur në këtë material.
- Për nënkategorinë “**Njësi – çdo kantier ndërtimi**”, llogaritja e tarifave bëhet vetëm njëherë përpara zbardhjes së lejes së ndërtimit .

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tyre është Drejtoria e të Ardhurave pranë Bashkisë Maliq.

- Të gjitha subjektet ndërtuese do të tërheqin lejen e ndërtimit pranë Bashkisë Maliq vetëm pasi të kenë paguar para zbardhjes së lejes së ndërtimit detyrimet përkatëse për selinë administrative, detyrimet për “**çdo kantier ndërtimi**” si dhe pasi të kenë paguar taksën e ndikimit në infrastrukturë.

Struktura e ngarkuar për dhënie leje ndërtimi është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit pranë Bashkisë Maliq.

Struktura e ngarkuar për përlllogaritjen e vlerës së taksave dhe tarifave dhe vjeljen e tyre është Drejtoria e të Ardhurave në bashki.

- Në rastet e prishjes së objekteve me rrezik shëmbje nga Inspektoriati i Mbrojtjes së Territorit shpenzimet e prishjes do të ngarkohen nga kjo e fundit pronarëve të kësaj kategorie objektesh.
- Në lidhje me nivelin e taksës së ndikimit në infrastrukturë nga legalizimet do të zbatohet legjislacioni në fuqi.

Struktura e ngarkuar për llogaritjen dhe vjeljen e këtyre detyrimeve Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit pranë Bashkisë Maliq.

- Përfshihen nga pagesa të gjitha rastet e parashikuara me Ligj.
- Mbledhja e tyre do të bëhet nga vetë strukturat e Bashkisë dhe agjentët tatimorë të përcaktuar sipas ligjit.
- Në lidhje me nivelin e taksave dhe tarifave të shërbimit për funksionet që janë transferuar në Bashki do të zbatohet legjislacioni në fuqi.
- Për zbatimin e këtij Vendimi ngarkohen të gjitha Drejtoritë pranë Bashkisë Maliq, Njësitë Administrative si dhe Institucionet e Varësisë.

Kjo paketë fiskale miratohet me Vendim të Këshillit të Bashkisë **Nr. 131** **Datë 14.12. 2018.**

KRYETARI I KËSHILLIT

ERISELD JONUSLLARI